

Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

TRADUCTION/ÜBERSETZUNG	REF. 34/2023/52453/01:1
-------------------------------	--------------------------------

DATUM DER KONTROLLE	26/01/2023	INSPIZIERENDE KONTROLLEUR	Olivier Dodet
ADRESSE DER KONTROLLE	Kapellstraße 8 - 4720 Kelmis	ART DER KONTROLLE	Periodische Prüfung (6.5.)



› ALLGEMEINE ANGABEN

Adresse der Installation	Kapellstraße 8 - 4720 Kelmis
Art der Räume	Wohnheit (Appartement)
Anlass der Kontrolle	[REDACTED]
Besitzer	[REDACTED]
Verantwortliche der Arbeiten	[REDACTED]
Anwendbare/angewendete Ausnahmen	8.2.2.



› ANGABEN ZUM STROMANSCHLUSS

Betreiber Verteilungsnetz (BVN)	ORES ASSETS
EAN-Code	nicht mitgeteilt
Zählernummer	51056169
Index Tag/Nacht	24561,4/
Typ der allgemeinen Abschaltung	Teco
Kabel Stromkasten	VFVB 6 mm²
Nominale Betriebsspannung	3x400V + N - AC
Nominale Strom der Schutzverbindung	25A

› KONTROLLE

Konformität Kableschema und Lageplan	Nicht Ok	Anzahl Stromkasten	Anzahl Stromkreise
Die Fundamente stammen von	Vor 01/10/1981	1	6
Erdung	Unbestimmt		
Erdungswiderstand (Ω)	Nicht messbar		
Konformität der equipotentiale Verbindungen und der PE	NA - betrifft gemeinsame Bereiche		
Test Kontinuität	Schlüssig		
Kontrolle Fehlerstromschleife	Schlüssig		
Schutz gegen indirekte Kontakte	Nicht OK		

Differentialvorrichtung am Kopf der Anlage	ID - 40A - 300mA - Typ A - Test OK
Differentialvorrichtung "Badezimmer"	ID - 40A - 30mA - Typ A - Test OK
Fixierung/Zustand/Verschlechterung	OK
Sichtprüfung von stationären und/oder mobilen Geräten	Nicht OK
Schutz gegen direkte Kontakte	Nicht OK
Allgemeine Isolationswiderstand (M Ω)	384
Korrespondenz zwischen Hauptdifferential - Erdung	Nicht in Ordnung
Angemessenheit Überstromschutzvorrichtungen - Schaltungsabschnitten	OK

ABSCHLUSS : NICHT KONFORM

Im Datum von **26/01/2023**, ist die **Elektro-Installation von Kapellstraße 8 - 4720 Kelmis** ist **nicht konform** mit den Anforderungen von Buch 1 des Königlichen Erlasses vom 8. September 2019 zur Erstellung von Buch 1 über elektrische Anlagen mit niedriger und sehr niedriger Spannung.

Die von **Certinergie** ausgeführte Kontrolle bezieht sich auf die sichtbaren und normal zugänglichen Teile der Installation.

Die Arbeiten zur Behebung der bei der Kontrolle festgestellten Verstöße sind unverzüglich durchzuführen und alle erforderlichen Maßnahmen sind zu ergreifen, damit die Verstöße Personen und Güter nicht gefährden falls die Installation in Betrieb gehalten wird.

Eine neue Kontrollprüfung durch das selbe anerkannte Kontrollorgan soll durchgeführt werden, um das Beheben der Verstöße zu konstatieren ; dies spätestens vor dem **26/01/2024**.

Unterschrift des Prüfers

Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

TRADUCTION/ÜBERSETZUNG**REF. 34/2023/52453/01:1**

› LISTE DER VERSTÖSSE

- Der Stromkabel des Hauptstromkasten ist nicht konform. - 4.4.1.5.;4.3.3.;5.2.7.
- Elektrisches Material befindet sich an Stellen welche im Badezimmer nicht zugelassen sind. - 7.1.5.3.
- Der Schutzindex gegen direkten Kontakt mit Lampen, Steckdosen und/oder Lichtschaltern ist nicht ausreichend - es müssen angepasste Lampenschirme, Abdeckunge, Deckel installiert werden.
- Die Netz- und/oder Lageschemas sind nicht auffindbar. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Der Schutzleiter wird nicht in der gesamten Installation verteilt (Installation nach 1981). - 5.4.3.6.

› BEMERKUNGEN

- Wir können nicht ausschließen, dass nach Vorlage der Schemata noch andere Verstöße festgestellt werden.
- Der Erdungswiderstand muss ohne zusätzlichen Schutz unter 30 Ohms liegen.
- Das ortsfeste oder stationäre Elektromaterial ist nicht vorhanden - Spülmaschine/Waschmaschine/Kochherd/Trockner
- Bei einer Ausbesserung der Elektroinstallation können die Ausnahmeregelungen nicht mehr zutreffen.
- Die Erdung konnte nicht gemessen werden; sie wird bei der nächsten Kontrolle überprüft.
- Die Wohnung ist möbliert und die Pläne konnten nicht vorgezeigt werden, so kann es sein dass nicht alles begutachtet werden konnte.
- Man muss einen Verbindungskabel nach dem Prinzip der Doppelisolierung zwischen dem Stromzähler und der Schalttafel mit dem Hauptdifferential verlegen; wenn nicht, muss eine Differentialstromschutzschalter so nah wie möglich am Ende des Zählers des REV verlegen werden, und der Kabel zwischen dem Zähler und dieser Differentialvorrichtung muss in einer isolierten Hülle liegen.

Erinnerung der reglementierten Vorschriften :

Der Eigentümer, Verwalter oder Betreiber der Elektroinstallation muss :

- a) den Unterhalt sicherstellen oder aufrechterhalten ;
- b) alle geeigneten Maßnahmen ergreifen um sicherzustellen, dass die Bestimmungen von Buch 1 des Königlichen Erlasses vom 8. September 2019 zur Erstellung von Buch 1 über elektrische Anlagen mit niedriger und sehr niedriger Spannung jederzeit eingehalten werden ;
- c) die Dokumente in einer Akte aufbewahren, einschließlich der Kontrollberichte der elektrischen Installation, und für jede Person verfügbar halten die sie einsehen möchte, und eine Kopie dieser Akte für jeden möglichen Mieter bereithalten ;
- d) die Akte bezüglich der Elektroinstallation an den neuen Eigentümer, Verwalter oder Betreiber übertragen ;
- e) den für die Aufsicht zuständigen Beamten des föderalen öffentlichen Dienstes unverzüglich über alle Unfälle mit Personen zu informieren, hervorgerufen direkt oder indirekt durch das Vorhandensein elektrischer Anlagen ;
- f) in der Akte der Elektroinstallation alle nicht wesentlichen Änderungen oder Erweiterungen der Elektroinstallation vermerken ;
- g) eine Konformitätsprüfung der grösseren Änderungen oder Erweiterungen der Elektroinstallation von einem zugelassenen Kontrollorgan durchgeführt lassen, bevor sie verwendet wird ;
- h) wenn während der Inspektion Verstöße festgestellt wurden, muss eine neue Inspektion vom gleichen zugelassenen Kontrollorgan durchgeführt werden, um das Beheben der Verstöße am Ende eines Zeitraums von einem Jahr überprüfen zu lassen. Für den Fall, dass während dieses zweiten Kontrollbesuchs weiterhin Verstöße vorliegen, muss das zugelassene Kontrollorgan eine Kopie des Inspektionsberichts senden an die Generaldirektion Energie welche zuständig ist für die hohe Überwachung der häuslichen Elektroinstallationen.